

именуемый(-ая) в дальнейшем «Заказчик», действующий(-ая) от своего имени как физическое лицо, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СВЕТЛЫЕ ОКНА МОСК», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Аванесова М.М. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждая в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор подряда (далее – «Договор»), о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по изготовлению в пользу Заказчика продукции (далее «Изделия») и выполнить дополнительные работы (далее «Работа») на Объекте (далее «Объект»), расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

и передать результат Работ Заказчику.

1.2. Изделия и Работы должны соответствовать общепринятым стандартам, техническим условиям Подрядчика, а также техническим чертежам каждого из Изделий.

1.3. Перечень, характеристики Изделий и Работ, а также их стоимость по Договору указаны в Приложение №1 к настоящему Договору.

1.4. Качество поставляемых по настоящему Договору Изделий, изготовленных в соответствии с личными потребностями Заказчика, должно соответствовать общепринятым требованиям по эксплуатации.

1.5. Заказчик подтверждает, что на момент заключения настоящего Договора он полностью ознакомлен с образцами Изделий, с эскизом, размерами, количеством, маркой, комплектацией и качественными характеристиками, указанными в Приложении №1, правилами их эксплуатации, способами монтажа и гарантийными обязательствами Подрядчика.

1.6. Заказчик обязуется принять и своевременно оплатить Изделия и Работы согласно условиям настоящего Договора.

1.7. Заказчик подтверждает, что дает Согласие на обработку персональных данных на основании: ст. 24 Конституции Российской Федерации; ст.6 Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных»; иные федеральные законы и нормативно-правовые акты

### 2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_ ) руб. 00 коп., в том числе НДС 0%.

2.2. Сумма настоящего Договора включает в себя:

а) стоимость Изделий \_\_\_\_\_ руб. 00 коп., в том числе НДС 0%.

б) стоимость Работ \_\_\_\_\_ руб. 00 коп., в том числе НДС 0%.

2.3. При подписании настоящего Договора Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере:

\_\_\_\_\_ руб. 00 коп., в том числе НДС 0%.

2.4. Окончательный расчет Заказчика за Изделия и Работу Подрядчика в размере:

\_\_\_\_\_ руб. 00 коп., в том числе НДС 0%.

осуществляется Заказчиком до начала проведения монтажных работ

- оплата картой или путем передачи денежных средств представителю Подрядчика в момент доставки;

- путем внесения денежных средств в кассу Подрядчика, как минимум, за день до даты доставки, указанной в настоящем Договоре;

- путем осуществления платежа с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика, как минимум, за день до даты доставки, указанной в настоящем Договоре.

2.5. В случае нарушения Заказчиком условий оплаты, указанных в настоящем Договоре, Подрядчик вправе:

- вернуть изготовленные и доставленные Изделия на склад Подрядчика, что не будет считаться нарушением срока выполнения работ со стороны Подрядчика, при этом Заказчик обязан оплатить повторную доставку в согласованные с Подрядчиком сроки.

- расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке с возмещением всех расходов и убытков за счет Заказчика. При этом суммы, внесенные Заказчиком в оплату за фактически изготовленные Подрядчиком Изделия и выполненные Работы по настоящему Договору, остаются в распоряжении Подрядчика.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными в полном объеме с момента поступления денежных средств в кассу или на расчетный счет Подрядчика.

### 3. СРОКИ ИЗГОТОВЛЕНИЯ ИЗДЕЛИЙ И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки изготовления Изделий и выполнения Работ согласовываются Сторонами в Приложение №1.

3.2. Сроки окончания Работ продлеваются на соответствующее задержкам количество рабочих дней в случае:

- несвоевременного поступления платежа в сроки, оговоренные в п.2 настоящего Договора;

- при случайных дефектах Изделий/стекла/комплектации;

- неподходящих для монтажа погодных условий (п. 5.1.).

### 4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИЗДЕЛИЙ

4.1. Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности Изделий посредством любых каналов связи и средств телекоммуникации.

4.2. Обязанность Подрядчика по передаче проданных по настоящему Договору Изделий считается выполненной с момента подписания Заказчиком Товарной накладной, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

4.3. Проверка Изделий по количеству, ассортименту и качеству осуществляется путем внешнего осмотра Заказчиком и соответствия с Приложением №1. По результатам приемки Изделий Стороны подписывают Товарную накладную.

4.4. В случае выявления недостатков поставленных Изделий, Заказчик обязан указать в Акте приема-передачи все явные недостатки

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

Изделий, в противном случае, Изделия считаются принятыми по количеству, ассортименту и качеству в полном объеме. При выявлении недостатков поставленных Изделий, Подрядчик обязан в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней устранить указанные недостатки. В случае, если Подрядчик не согласен с требованиями Заказчика об устранении недостатков поставленных Изделий, он вправе потребовать проведения экспертизы качества изготовленных Изделий с последующей оплатой проведенной экспертизы виновной Стороной.

4.5. В случае отказа Заказчика от подписания Товарной накладной в одностороннем порядке, оформляется Акт приема-передачи с указанием причин отказа, фамилий лиц, производивших сдачу Изделий. В случае непредставления Заказчиком в адрес Подрядчика мотивированного требования об устранении выявленных недостатков в течение пяти календарных дней со дня подписания Акта приема-передачи (отказа от подписания), настоящий Акт приема-передачи имеет для Сторон полную юридическую силу с момента предъявления Акта приема-передачи для подписания Заказчику.

4.6. В случае, если возникшие спорные вопросы Сторонам не удалось разрешить на месте, то вызывается уполномоченный представитель Подрядчика.

4.7. Право собственности на Изделия переходит к Заказчику в момент подписания Товарной накладной. Риск случайной гибели или повреждений Изделий несет Заказчик с момента передачи Изделий Заказчику и подписания им Товарной накладной.

## **5. УСЛОВИЯ, ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПЕРЕДАЧИ РАБОТ**

5.1. При наступлении неблагоприятных погодных условий (температура воздуха менее -15С или более +30С, обильные осадки и т.п.), создающих опасность для качественного выполнения Работ в срок, Подрядчик вправе в одностороннем порядке перенести сроки начала Работ по Договору. Работы должны быть начаты не позднее 5(пяти) рабочих дней с даты окончания действия неблагоприятных погодных условий.

5.2. В случае несогласования Заказчика с Подрядчиком в письменном виде или факсимильном сообщении даты проведения Работ, в связи с отсутствием Заказчика по указанному в Договоре адресу в указанную дату, Заказчик предоставляет Подрядчику полномочия осуществить выполнение Работ и сдать результаты лицу, которое будет находиться на Объекте в указанную дату. Данному лицу Заказчик настоящим Договором предоставляет право подписывать от лица Заказчика Акт сдачи-приемки работ, а Подрядчику предоставляется право осуществлять данному лицу исполнение и осуществлять денежные расчеты.

5.3. Дата монтажа, указанная в Приложении №1 к Договору, является датой начала проведения Подрядчиком монтажных работ.

5.4. Подрядчик вправе перенести монтаж и выставить Заказчику счет за повторный выезд монтажников, в случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.6.3.3. настоящего Договора, при этом новые сроки монтажа согласуются Сторонами дополнительно.

5.5. Монтажные работы влекут появление строительного мусора, пыли и т.п., а также шум от строительных инструментов и механизмов. Заказчик подтверждает, что ничто подобное не повредит проживающим в месте монтажа и принимает ответственность на себя. В случае возникновения вследствие чего-либо из вышеперечисленного любого рода жалоб, споров или помех со стороны проживающих в месте монтажа, соседей или других лиц, Подрядчик вправе приостановить монтажные работы (в том числе незавершенные) в одностороннем порядке до устранения вышеназванных помех. При этом срок выполнения работ увеличивается соразмерно сроку на устранение помех, срок монтажа согласовывается Сторонами дополнительно, повторный выезд монтажной бригады оплачивается дополнительно.

5.6. Монтаж Изделий осуществляется по техническим условиям Подрядчика, согласованным с Заказчиком с использованием специальных крепежных элементов (демонтаж старых изделий, монтаж новых Изделий, заполнение внутреннего теплоизоляционного шва монтажной пеной, изоляция монтажного шва с внешней стороны герметиком или лентой ПСУЛ, проверка работоспособности изделий).

5.7. Консультирование Заказчика по правилам эксплуатации Изделий.

5.8. При обнаружении Подрядчиком в процессе демонтажа старых Изделий скрытых строительных дефектов в помещении Заказчика, которые делают невозможным монтаж новых Изделий, либо влекут нарушение качества монтажа работ и требуют проведения дополнительных работ, Подрядчик немедленно уведомляет об этом Заказчика. В случае, если Заказчик в течение пяти календарных дней не принимает мер к устранению обстоятельств, препятствующих продолжению монтажных работ, и/или отказывается согласовать дополнительные условия к настоящему Договору, Подрядчик вправе в одностороннем досудебном порядке отказаться от дальнейшего проведения монтажных работ и расторгнуть настоящий Договор в части выполнения монтажных работ с возмещением причиненных убытков Заказчиком за счет Заказчика. В случае просьбы Заказчика выполнить работы по устранению скрытых строительных дефектов Подрядчиком в помещении Заказчика, то такие работы производятся на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору за отдельную плату.

5.9. Обязанность Подрядчика по выполнению Работ по настоящему Договору считается выполненной с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

5.10. По завершении выполнения работ Заказчик обязан в присутствии Подрядчика проверить качество результата выполненных работ и внешний вид Изделий. По результатам приема выполненных работ Стороны подписывают Акт сдачи-приемки работ.

5.11. В случае выявления недостатков выполненных работ Заказчик обязан указать в Акте сдачи-приемки работ все явные недостатки, в противном случае работы считаются принятыми по качеству в полном объеме. При выявлении недостатков выполненных работ Подрядчик обязан в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней устранить указанные недостатки. В случае, если Подрядчик не согласен с требованиями Заказчика об устранении недостатков выполненных работ, он вправе потребовать проведения экспертизы качества выполненных работ с последующей оплатой проведенной экспертизы виновной Стороной.

5.12. В случае отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки работ, представителем Подрядчика в одностороннем порядке оформляется указанный Акт с указанием причин отказа, фамилий лиц, производивших сдачу выполненных работ. В случае непредставления Заказчиком в адрес Подрядчика мотивированного требования об устранении выявленных недостатков в течение пяти календарных дней со дня предъявления Акта сдачи-приемки работ, настоящий Акт имеет для Сторон полную юридическую силу со дня его предъявления для подписания Заказчику. В этом случае обязательства Подрядчика по настоящему Договору считаются исполненными надлежащим образом.

5.13. Все расходные материалы (пенополиуретановая пена, герметик, крепежные элементы, отделочные и строительные материалы), оставшиеся после проведения монтажных работ, являются собственностью Подрядчика.

5.14. В случае если возникшие спорные вопросы Сторонам не удалось разрешить на месте, то вызывается уполномоченный представитель Подрядчика

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **6.1. Подрядчик обязуется:**

6.1.1. Передать Заказчику Изделия, в объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора.

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

- 6.1.2. Передать Изделия, свободные от прав третьих лиц, не являющиеся предметом залога, не состоящие под арестом, а также не обремененные каким-либо иным способом
- 6.1.3. Выполнить Работы в объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 6.1.4. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих выполнение Работ, сообщить об этом Заказчику накануне даты выполнения Работ, при этом срок выполнения работ по Договору может быть увеличен с предупреждением Заказчика.
- 6.1.5. Соблюдать правила Техники безопасности на территории проведения Работ.

#### **6.2. Подрядчик имеет право:**

- 6.2.1. Привлечь для выполнения Работ по настоящему Договору третьих лиц. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение третьими лицами своих обязательств.
- 6.2.2. Выполнить Работы по настоящему Договору с согласия Заказчика досрочно.

#### **6.3. Заказчик обязуется:**

- 6.3.1. Подготовить место для складирования и хранения Изделий
- 6.3.2. В случае необходимости (при отсутствии грузового лифта или если Изделия не умещаются в лифт), оплатить подъем Изделий на нужный этаж.
- 6.3.3. Обеспечить на Объекте беспрепятственный доступ сотрудников и автотранспорта Подрядчика к месту проведения монтажных работ, освещение, пригодное для проведения монтажных работ, предпринять необходимые меры для сохранности пола и мебели, для отсутствия автотранспорта под оконными проемами, обеспечить условия для проведения работ с использованием электроинструмента и иных безопасных условий для проведения монтажных работ в соответствии с правилами по технике безопасности, в противном случае, Подрядчик вправе перенести срок монтажа. Дата начала проведения монтажных работ согласовывается Сторонами повторно. Повторный выезд монтажной бригады оплачивается Заказчиком дополнительно.
- 6.3.4. С момента заключения Договора не проводить в местах монтажа изделий самостоятельных работ, которые могут явиться причиной изменения параметров места, где будут установлены Изделия. В случае, если в Договоре оговорено «проем готовит Заказчик», Заказчик обязан подготовить проемы, исходя из указанных в чертеже размеров Изделий.
- 6.3.5. Оплатить стоимость Изделий и Работ в порядке и на условиях, определенных в п.2 настоящего Договора.
- 6.3.6. Заказчик обязуется дополнительно оплатить:

- дополнительную доставку Изделий, если плановая не состоялась по вине Заказчика (отсутствие представителей Заказчика на объекте, неверная схема проезда, указан неверный адрес доставки и т.п.);
- дополнительные работы, не оговоренные в Договоре, но выполненные Подрядчиком по настоянию Заказчика;
- дополнительные работы, не оговоренные в Договоре, но выполненные Подрядчиком с уведомлением Заказчика в случае объективной невозможности продолжения выполнения работ по Договору;
- дополнительный выезд монтажной бригады Подрядчика по решению Заказчика о выполнении работ в несколько этапов;
- дополнительные Изделия или комплектацию, не предусмотренные при составлении Приложения №1 и не включенные в Договор изначально, но по настоянию Заказчика добавленные к Договору впоследствии.

6.3.7. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих выполнение Работ, немедленно сообщить об этом Подрядчику, при этом срок выполнения работ по настоящему Договору может быть увеличен.

6.3.8. Изложить в Приложении № 1 к Договору все особые требования к условиям эксплуатации изделий, иные отличия, заказанных в рамках Договора изделий от общепринятых стандартов, если таковые имеются.

6.3.9. В случае изменения технологии и способа выполнения Работ по желанию Заказчика, последний обязан изложить такие требования в Приложении №1 к Договору в момент его подписания. В случае изменения технологии по желанию Заказчика, Подрядчик имеет право отказаться от гарантийного обслуживания по данному виду работ, если предложенная Заказчиком технология не соответствует установленным строительным нормам.

#### **6.4. Заказчик имеет право:**

- 6.4.1. В любое время интересоваться ходом работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 6.4.2. Перенести дату выполнения Работ на более поздний срок (не более 10 (десяти) дней), предупредив об этом Подрядчика не менее чем за 3(три) рабочих дня.
- 6.4.3. Расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке, с возмещением всех расходов и убытков, понесенных Подрядчиком. Размер расходов и убытков определяется Подрядчиком.

### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае, если Подрядчик задержал изготовление Изделий, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки (пеней) в размере 0,1% от суммы просроченных обязательств, за каждый календарный день просрочки, но не более 5% от стоимости настоящего Договора.

7.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки (пеней) в размере 0,1% от неуплаченной суммы, за каждый календарный день просрочки, но не более 5% от стоимости настоящего Договора.

7.4. В случае невозможности принять Изделия по вине Заказчика или Заказчик полностью не произведет оплату Изделий и Работ более 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления о готовности Изделий (п.4.1), Заказчик оплачивает расходы Подрядчика за хранение Изделий в размере 0,3% от стоимости Изделий за каждый день просрочки.

7.5. Подрядчик не несет ответственность за соответствие внешнего вида Объекта, в котором осуществляются Работы в соответствии с данным Договором, установленным требованиям и нормативам к внешнему виду зданий и сооружений. Обязанность получения разрешений (согласований) в соответствующих службах на установку Изделий, изменение внешнего вида зданий, сооружений и т.п., является обязанностью Заказчика.

7.6. Подрядчик не несет ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее качество Изделий в случае несоблюдения правил его эксплуатации.

7.7. Подрядчик не несет ответственности за дефекты Работ, а также за дефекты Изделий и используемых материалов, возникшие в результате неправильного выполнения Работ, произведенных третьими лицами, привлеченными для осуществления монтажных работ Заказчиком без получения письменного согласия Подрядчика.

7.8. Подрядчик не несет ответственности за повреждения, которые могут возникнуть при монтаже/демонтаже Изделия, в том числе и/или повреждение обоев, покраски стен в местах прилегания откосов к стене на расстоянии до метра, повреждение/разрушение откосов

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

и стен в местах прилегания окон на расстоянии до двадцати сантиметров, повреждение радиаторов отопления, пола (напольного покрытия), плитки, потолка, иные повреждения, за продувание и/или протекание из стен строения, обусловленные конструкцией строения.

7.9. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств возникло вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожаров, наводнений, землетрясений, эпидемий и иных стихийных бедствий, забастовок, издания актов государственных органов, препятствующих дальнейшему исполнению обязательств. Срок исполнения обязательств по настоящему договору соответственно отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.10. Сторона, ставшая объектом действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно известить другую сторону о характере и предполагаемом сроке действия форс-мажора не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

7.11. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, обязательства Сторон приостанавливаются. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (трех) месяцев, то Стороны вправе отказаться от своих обязательств по настоящему Договору.

## **8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

8.1. Подрядчик гарантирует, что качество Изделий и Работ будет соответствовать условиям настоящего Договора, технологическим требованиям к Изделиям, образцам и утвержденным техническим чертежам.

8.2. Подрядчик гарантирует отсутствие дефектов на Изделиях, которое он изготавливает, поставляет и устанавливает, а также эффективное и правильное функционирование этого Изделия в течение 36 (Тридцати шести) месяцев (далее - "Гарантийный срок") с даты подписания Акта сдачи-приемки работ. Гарантийный срок на работы по монтажу составляет 10 (десять) лет с даты подписания Акта сдачи-приемки работ.

8.3. В Гарантийный срок Подрядчик обязан за собственный счет заменять или ремонтировать поставленные и установленные на Объекте Изделия, если повреждение произошло из-за дефекта, плохого качества материала, некачественного изготовления и проведения монтажных работ Подрядчиком и не является результатом действия непреодолимой силы, небрежности, неправильного обращения или умышленного повреждения со стороны персонала Заказчика или третьих лиц.

8.4. Данная гарантия действительна при условии, что с Изделиями обращаются правильно в соответствии с инструкцией по эксплуатации и только при предъявлении Заказчиком Гарантийного талона Подрядчика.

8.5. Подрядчик не несет ответственности за дефекты Изделий, результаты Работ, возникшие вследствие:

- ненадлежащего использования Изделий, результатов Работ Заказчиком или третьими лицами;
- механического повреждения Изделий, результатов Работ Заказчиком или третьими лицами;
- модернизации Изделий, результатов Работ силами Заказчика или третьими лицами.

8.6. Если в Изделиях, которое поставил и установил Подрядчик, обнаружены какие-либо недостатки, препятствующие его нормальной эксплуатации, Стороны применяют следующую процедуру:

-Заказчик извещает Подрядчика о недостатке или дефекте в течение трех дней со дня его обнаружения с описанием характеристики дефекта.

- в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения подобного сообщения Подрядчик определяет сущность дефекта и степень ответственности за него. Устранение недостатков осуществляется в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней после окончания проверки качества или заключения экспертизы.

## **9. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И АРБИТРАЖ**

9.1. Во всём, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством, действующим на территории Российской Федерации.

9.2. В случае возникновения споров, требований или разногласий, которые могут возникнуть между Сторонами из применения толкования настоящего Договора, Стороны примут меры к разрешению их путём переговоров в духе сотрудничества и взаимопонимания.

9.3. Если спорный вопрос не будет урегулирован Сторонами в ходе переговоров, то он подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

## **10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу при условии подписания уполномоченными представителями Сторон с момента внесения предоплаты и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

10.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

10.3. С момента подписания настоящего Договора вся предыдущая переписка и все предшествующие переговоры Сторон по нему теряют юридическую силу.

10.4. Стороны соглашаются о том, что вся информация, которая стала известна Сторонам в процессе исполнения настоящего Договора, является конфиденциальной и не подлежит разглашению, если только на это не будет дано согласие другой Стороны, за исключением случаев, когда такая информация должна быть передана по законным и обоснованным требованиям компетентных органов государственной власти в соответствии с законодательством.

10.5. Настоящий Договор (включая Приложения) составлен в 2 (Двух) экземплярах, по 1 (Одному) экземпляру каждой Стороне. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Все Приложения являются неотъемлемой частью Договора и имеют одинаковую с ним юридическую силу. Приложение № 1 – Техническое задание; Приложение № 2 – Общепринятые стандарты.

## **11. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Подрядчик:**

**ООО «СВЕТЛЫЕ ОКНА МОС»**

Юр.адрес: 127282, Москва г, вн.тер.г.муниципальный округ Северное Медведково, проезд Чермянский дом 5, стр. 26.

ИНН: 9715463973 КПП: 771501001

Р/с 4070281 0 938 000 223 260

в ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва

К/с3010181040000000225 БИК044525225

Тел. 8-495-258-90-20

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_(М.М. Аванесов)

\_\_\_\_\_

**ОБЩЕПРИНЯТЫЕ СТАНДАРТЫ**

1. Возможна конфигурация окон, отличная от принятых в доме типов окон.
2. Световой проём в открывающейся и глухой створки согласованы с Менеджером заказа. Открывающаяся створка и глухое остекление при равных осевых размерах имеют разные размеры стеклопакетов.
3. В Изделиях фиксированная высота расположения ручек на створках.
4. Цвет ручек и декоративных накладок согласованы с Менеджером заказа.
5. Новые подоконники и пороги по высоте отличаются от старых.
6. Стыковка подоконников производится посредством торцевых накладок.
7. Перекрытие радиатора отопления подоконником не более ½ ширины радиатора.
8. Расстояние от радиатора отопления до подоконника не менее 80мм.
9. Необходимо установки расширительного профиля при большом монтажном шве. При применении усилительных и расширительных профилей должна быть указана их конфигурация и ширина.
10. В домах с единым оконным проемом Заказчик согласовал с Менеджером заказа об изготовлении откосов:
  - параллельно стене;
  - под углом, идентичным откосу с правой или левой стороны.
11. При большом перепаде парапета образуется большой монтажный шов.
12. Расширительный профиль устанавливается сверху на алюминиевые лоджии для придания жесткости конструкции.
13. Монтаж верха лоджий осуществляется на пластины (необходима последующая отделка).
14. На лоджиях длиной более 3(трех) метров составные отливы и подоконники (подъёма на верёвках нет).
15. Козырёк сверху серый, снизу белый.
16. Демонтированные окна и мусор выносятся на лестничную площадку.
17. Демонтаж с сохранением конструкций является дополнительной услугой и оказывается за дополнительную плату.
18. Работы по доставке и монтажу производятся в разные дни.
19. Накладная на Изделия и кассовый чек на окончательную оплату находятся у службы доставки.
20. Акт сдачи-приемки работ и Гарантийный талон находятся у монтажной бригады.
21. Возможно запотевание окон в помещениях с плохой вентиляцией.
22. Заказчик предупрежден о том, что возможно отличие оттенков белого цвета профиля, фурнитуры, подоконников, сэндвич-панелей, уголков и откосов.
23. При замене балконной двери возможно сужение внутреннего дверного проема.
24. При проведении высотных работ леса возводятся Заказчиком, стремянки предоставляются Заказчиком.
25. Монтажный комплект не входит в стоимость Изделий и доставляется Заказчику на Объект только в случае дополнительной оплаты или при условии заключения Заказчиком Договора на установку Изделий.

**Подрядчик:****ООО «СВЕТЛЫЕ ОКНА МОС»**

Юр.адрес: 127282, Москва г, вн.тер.г.муниципальный округ Северное Медведково, проезд Чермянский дом 5, стр. 26.

ИНН: 9715463973 КПП: 771501001

Р/с 4070281 0 938 000 223 260

в ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва

К/с30101810400000000225 БИК044525225

Тел. 8-495-258-90-20

**Заказчик:**

(М.М. Аванесов)

(\_\_\_\_\_)